

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE VALCOURT

RÈGLEMENT ADOPTÉ À UNE SÉANCE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA
VILLE DE VALCOURT À L'HÔTEL DE VILLE DE VALCOURT, LE LUNDI 13 JANVIER
2003 À 19:30 HEURES ET À LAQUELLE ÉTAIENT PRÉSENTS:

Madame et Messieurs les Conseillers

BENOIT SAVARD	siège 1	LYNE MARTEL	siège 2
JACQUES SÉGUIN	siège 3	LISE BOLDUC	siège 4
HENRI-PAUL LAVOIE	siège 5	DANIEL BERNIER	siège 6

L'assemblée est sous la présidence de

DENIS V. ALLAIRE MAIRE

RÈGLEMENT NO 474.1

RÈGLEMENT COMPLÉMENTAIRE AU RÈGLEMENT GÉNÉRAL DE LA VILLE DE VALCOURT

ATTENDU QUE le conseil a déjà adopté le règlement numéro 474 relatifs aux affaires de la Municipalité et afin d'uniformiser ce règlement aux municipalités qui font partie de la Municipalité régionale de Comté du Val-Saint-François;

ATTENDU QU' il y a lieu d'ajouter et de compléter certains articles du règlement numéro 474 et pour se faire, la Ville de Valcourt se doit d'adopter un règlement complémentaire;

ATTENDU QU' avis de motion du présent règlement a été régulièrement donné par monsieur le conseiller Daniel Bernier, à l'occasion d'une précédente assemblée du Conseil;

EN CONSÉQUENCE, IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER JACQUES SÉGUIN, APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER BENOÎT SAVARD ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

QUE LE RÈGLEMENT SUIVANT SOIT ADOPTÉ:

Titre

Article 1 Le présent règlement peut être cité sous le titre:
RÈGLEMENT NUMÉRO 474.1 SOIT LE COMPLÉMENTAIRE AU RÈGLEMENT GÉNÉRAL NUMÉRO 474

Définitions

Article 2 À moins de déclaration contraire, expresse ou résultant du contexte de la disposition, les expressions, termes et mots suivants, ont, dans le présent règlement, et l'application que dans le règlement numéro 474.

Restaurants ambulants

Article 3 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Article 4 : (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Article 5 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Article 6 : (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Kiosque itinérant

Article 7: (abrogé) (474-4 02-06-2021)

LES MARCHÉS AUX PUCES

Permis obligatoire

Article 8 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Endroit

Article 9 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Durée

Article 10 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Coût

Article 11 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Validité du permis

Article 12 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Affichage

Article 13 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

LES VENTES DE GARAGE

Définition

Article 14 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

PÉRIODE POUR EFFECTUER UNE VENTE DE GARAGE

Article 15 : (abrogé) (474-4 02-06-2021)

Conditions

Article 16 (abrogé) (474-4 02-06-2021)

CORPORATION SANS BUT LUCRATIF

Licence obligatoire

Article 17 Abrogé (*abrogé par le 474.4 04-05-2021*)

Coût

Article 18 Abrogé (*abrogé par le 474.4 04-05-2021*)

Port de la licence

Article 19 Abrogé (*abrogé par le 474.4 04-05-2021*)

Durée

Article 20 Abrogé (*abrogé par le 474.4 04-05-2021*)

VERSION REFOUNDUE

LA PRÉVENTION DES INCENDIES

DISPOSITIONS CONCERNANT L'INSTALLATION D'ÉQUIPEMENTS DESTINÉS À AVERTIR EN CAS D'INCENDIE

Définitions

- Article 21 Pour les fins du présent chapitre, les mots et expressions suivants signifient:
- Autorité compétente:** Désigne l'inspecteur municipal et le chef de la protection des incendies.
- Avertisseur de fumée:** Détecteur de fumée avec sonnerie incorporée, conçu pour donner l'alarme dès la détection de fumée à l'intérieur de la pièce ou de la suite dans laquelle il est installé.
- Détecteur de fumée:** Dispositif détectant la présence des particules visibles ou invisibles produites par la combustion et qui déclenche automatiquement un signal, portant le sceau d'homologation (ou certification) des Underwriters Laboratories of Canada.
- Étage:** Partie d'un bâtiment délimitée par la face supérieure d'un plancher et celle du plancher situé immédiatement au-dessus ou, en son absence, par le plafond au-dessus.
- Logement:** Une ou plusieurs pièces servant ou destinées à servir de domicile à une ou plusieurs personnes et où l'on peut préparer et consommer les repas et dormir.
- Propriétaire:** Toute personne physique ou morale détenant un droit de propriété sur le bâtiment et incluant le preneur emphytéotique.

Exigences

- Article 22 Abrogé (*abrogé par le 474.4 04-05-2021*)
- Article 23 Abrogé (*abrogé par le 474.4 04-05-2021*)
- Article 24 Abrogé (*abrogé par le 474.4 04-05-2021*)
- Article 25 Dans les nouveaux bâtiments et dans les bâtiments faisant l'objet de rénovations dont le coût estimé (pour fins de l'émission du permis de rénovation) excède 10% de l'évaluation foncière du bâtiment, les avertisseurs de fumée doivent être raccordés de façon permanente à un circuit électrique et il ne doit y avoir aucun dispositif de sectionnement entre le dispositif de protection contre les surintensités et l'avertisseur de fumée. Lorsqu'un bâtiment n'est pas alimenté en énergie électrique, les avertisseurs de fumée peuvent être alimentés par une pile.
- Article 26 Lorsque plusieurs avertisseurs de fumée raccordés à un circuit électrique doivent être installés à l'intérieur d'un logement, ceux-ci doivent être reliés électriquement entre eux de façon à se déclencher tous automatiquement dès qu'un avertisseur est déclenché.
- Article 27 Les avertisseurs de fumée exigés par le présent règlement ne doivent pas être raccordés à un réseau détecteur et un avertisseur d'incendie installé en vertu d'un autre règlement provincial ou municipal.
- Article 28 Un réseau détecteur et avertisseur d'incendie satisfait au présent règlement lorsque:
- (1) des détecteurs de fumée sont installés partout où des avertisseurs de fumée sont requis par le présent règlement;

- (2) des dispositifs alarmes sont installés au voisinage de toutes les pièces où l'on dort et à chaque étage;
- (3) toutes les composantes du système d'alarme incendie portent le sceau d'homologation (ou certification) des Underwriter's Laboratories of Canada;
- (4) toute l'installation est faite suivant les recommandations des manufacturiers et les exigences du Code national du bâtiment du Canada.

Article 29 Le présent règlement ne s'applique pas dans des prisons, hôpitaux, centres d'accueil et autres établissements où des personnes reçoivent des soins lorsque des surveillants sont en poste de façon continue sur chacun des étages où des personnes dorment.

Article 30 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

Responsabilités

Article 31 Alinéa 1 abrogé. (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

Alinéa 2 abrogé. (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

Le propriétaire doit fournir les directives d'entretien des avertisseurs de fumée; celles-ci doivent être affichées à un endroit facile d'accès pour la consultation par les locataires.

Article 32 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

Incendie d'un véhicule

Article 33 Lorsque le service de protection contre l'incendie est requis pour prévenir ou combattre l'incendie d'un véhicule, le propriétaire de ce véhicule qui n'habite pas le territoire de la municipalité et qui n'est pas un contribuable est assujetti à un tarif de 400.00\$ QUATRE CENT DOLLARS EN VERTU ;

Article 34 Ce tarif est payable par le propriétaire du véhicule qui n'habite pas le territoire de la corporation municipale et qui n'en est pas un contribuable, qu'il ait ou non requis le service de protection contre l'incendie ;

Le ramonage des cheminées

Article 35 Chaque année, entre le 1^{er} mars et le 1^{er} novembre, tout propriétaire, locataire ou occupant d'un bâtiment doit ramoner la ou les cheminées de son bâtiment, ou les faire ramoner par l'entrepreneur en ramonage.

Article 36 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021).

Article 37 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

Article 38 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

FEUX

FEUX A L'EXTÉRIEUR

PERMIS

Article 39

RÈGLES COMPLÉMENTAIRES À SUIVRE POUR FEUX EXTÉRIEURS (RÉSIDENTIEL)

Il est permis d'allumer de petits feux à des endroits aménagés de façon sécuritaire, sans obtenir, au préalable, un permis à cet effet.

Cependant, l'utilisateur doit respecter les conditions suivantes ;

1. Se munir de foyer pour usage extérieur muni de grille protectrice pour les étincelles avec cheminée ;
2. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
3. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
4. Ne jamais attiser un feu jusqu'à ce que les flammes montent dans la cheminée. Seuls les produits de combustion doivent s'échapper par la cheminée ;
5. La surface non combustible devra dépasser d'un minimum de deux (2) pieds tout autour de la surface du foyer ;
6. L'utilisateur devra éteindre son feu lors de la demande d'autorité compétente ;
7. Aucun feu ne devra être allumé lors de période de sécheresse ;
8. Aucun feu ne devra être allumé lorsque les vents dépassent une vitesse évaluée à 20 km/heure ;
9. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
10. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
11. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
12. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
13. L'utilisateur ne doit pas allumer ou maintenir un feu lorsque le danger d'incendie identifié par la Société de protection des forêts contre le feu (SOPFEU) pour la région de l'Estrie est Élevé, Très élevé ou Extrême. *(ajouté 474.4 04-05-2021)*

Note : La définition de foyer consiste en un appareil fait de pierre ou brique ou construit de façon sécuritaire.

EXCEPTION

Article 40

POUR TOUT AUTRE FEU DE PLEIN AIR

Les articles 39 et 41 ne s'appliquent pas lorsqu'il s'agit de tout feu pour fins de cuissons de produits alimentaires dans un foyer sur grille ou sur BBQ. *(modifié par le 474.4 04-05-2021)*

Article 41 : CONDITIONS ADDITIONNELLES :

L'utilisateur pour tout feu de plein air, doit obtenir un permis et respecter les conditions suivantes :

Il n'y a aucun coût relié à l'émission du permis.

1. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
2. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
3. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
4. Nettoyer au préalable l'endroit où elle doit allumer le feu en enlevant de la surface dans un rayon suffisant pour empêcher le feu de se propager toute terre végétale ou tout bois mort ainsi que toutes branches, broussailles et feuilles séchées ;
5. N'utiliser aucun pneu ou matières à base de caoutchouc ;
6. Ne pas allumer ou ne pas maintenir allumer tout feu si la vitesse du vent est évaluée à 20 km/heure ;
7. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
8. *(Abrogé 474.4 04-05-2021)*
9. L'utilisateur ne doit pas allumer ou maintenir un feu lorsque le danger d'incendie identifié par la Société de protection des forêts contre le feu (SOPFEU) pour la région de l'Estrie est Élevé, Très élevé ou Extrême. (ajouté par 474.4 04-05-2021)

Article 42 : INCESSIBILITÉ

Un permis de feu est incessible

**UTILISATION DE L'EAU PROVENANT
DU RÉSEAU D'AQUEDUC**

Ruissellement des eaux

Article 43 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

Lavage des automobiles

Article 44 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

Prohibition

Article 45 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

CUEILLETTE DES ORDURES ET DÉCHETS

État de propreté

Article 46 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

Disposition des déchets

Article 47 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Entreposage des déchets

Article 48 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Habitation de 8 logements ou plus

Article 49 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

VERSION RÉFONDUE

Cueillette des ordures

Article 50 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Cueillette des ordures en saison hivernale

Article 51: Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Horaire de la cueillette des ordures

Article 52 : Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Temps limite

Article 53 : Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Article 54 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Salubrité du contenant

Article 55 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Poids du contenant

Article 56 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Endroit

Article 57 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Ordures ou déchets

Article 58 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Interdiction

Article 59 Abrogé (abrogé par le 644 10-11-2022)

Coût

Article 60 Abrogé (abrogé par le 474.4 04-05-2021)

NUISANCES LIÉES AUX PETITS ANIMAUX

Article 60.1

Nombre de petits animaux

Constitue une nuisance le fait d'avoir en sa possession plus de quatre (4) petits animaux de compagnie, tous types confondus, tels que : lapin, hamster, cochon d'Inde, souris, rat, gerbille, furet, oiseau, etc. Les chiens et les chats ne sont pas considérés au sens de cet article.

Malgré le paragraphe précédent, il est permis de garder un nombre supérieur à quatre (4) lorsqu'une lapine met bas. Les lapereaux peuvent être gardés jusqu'à ce qu'ils soient reconnus être capable de se reproduire. À ce moment, ils doivent être comptabilisés dans le nombre maximal de petits animaux autorisés.

(ajout par le règlement 474-2 adopté le 03 octobre 2016)

Article 60.2

Conditions de garde

Pour garder plusieurs lapins, lorsque ceux-ci sont aptes à se reproduire, ils doivent être stérilisés par une méthode approuvée par l'Association canadienne des médecins vétérinaires (ACMV) afin que les lapins soient incapables de se reproduire.

Un certificat de stérilisation peut être demandé à tout gardien de deux ou plusieurs lapins.

Les petits animaux doivent être gardés sur le terrain du gardien, en cour arrière, non visible de la rue, à l'intérieur du logement ou dans les dépendances de ce logement.

(ajout par le règlement 474-2 adopté le 03 octobre 2016)

Article 60.3

Mesure transitoire

(abrogé) (474-4 02-06-2021)

DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES

Application

Article 61

Le responsable de l'application du présent règlement est tout officier ou employé municipal nommé par résolution du Conseil à cet effet. Les agents de la paix de la Sûreté municipale de la ville ont également la responsabilité de l'application et du respect des règles édictées dans le présent règlement.

SANCTIONS

Article 62

Quiconque contrevient à l'une quelconque des dispositions du présent règlement commet une infraction.

Article 63

Quiconque contrevient aux articles 3 à 63 est passible en plus des frais à une amende de 100,00\$. Pour une récidive, le montant prévu de l'amende au présent article est doublé.

Article 64

Si une infraction dure plus d'un jour, l'infraction commise à chacune des journées constitue une infraction distincte et les pénalités édictées pour chacune des infractions peuvent être imposées pour chaque jour que dure l'infraction, conformément au présent article.

ABROGATION

Article 65 Le présent règlement abroge tout règlement municipal incompatible avec ses dispositions et les règlements municipaux numéros 425, 427, 430, 432, 448. 451 et 463.

ENTRÉE EN VIGUEUR

Article 66 Le présent règlement entre en vigueur selon la loi.

Denis V. Allaire, Maire

Manon Beauchemin, Greffière

AVIS DE MOTION : 02 décembre 2002
RÈGLEMENT : 13 janvier 2003
DATE DE PUBLICATION : 20 janvier 2003
INFORMATEUR

AMENDÉ PAR	506	04 juillet 2005
	474.2	03 octobre 2016
	474.3	04 septembre 2018
	474.4	Entré en vigueur le 04 mai 2021
	644	Entré en vigueur le 10 novembre 2022

CE RÈGLEMENT INCLUT LES AMENDEMENTS DES RÈGLEMENTS SUIVANTS :

506	adopté le 04 JUILLET 2005
474.2	adopté le 03 octobre 2016
474.3	adopté le 04 septembre 2018
474.4	entré en vigueur le 04 mai 2021
644	entré en vigueur le 10 novembre 2022